



Piotrków Tryb. 16.11.2021 r.

Opinia wstępna nr 278/2021 r.

Ocena techniczna przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych w budynku mieszkalnym położonym w **Piotrków Tryb. przy ul. Pawlikowskiego 4.**

Opinia sporządzona przez posiadającą wymagane kwalifikacje mistrza kominarskiego Marcina Borowskiego w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. /Dz. U. Nr 89, poz. 414, oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690.

Cel sporządzenia opinii:

1. Ocena stanu technicznego przewodów kominowych.
2. Sprawdzenie prawidłowości połączeń kominowych spalinowych i wentylacyjnych.
3. Ocena kubatury i wysokości pomieszczenia kotła.
4. Zalecenia.

1. Przewody kominowe odpowiadają wymaganiom w/w przepisów mogą być przeznaczone do podłączenia:

- kuchni gazowych czteropalnikowych w pomieszczeniach kuchni w lokalu nr. 1, 2, 3, 4, 5,6,7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 .
- odprowadzenie spalin z gazowych kuchni czteropalnikowych , tj. indywidualne przewody wentylacyjne wyprowadzone ponad dach budynku.
- wentylacji grawitacyjnej wywiewnej pomieszczeń kuchni gazowej czteropalnikowej z lokali 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.
- wentylacji grawitacyjnej wywiewnej klatek schodowych.

2. Urządzenie gazowe i wentylacyjne będą podłączone prawidłowo wg szkicu na odwrocie niniejszej opinii.

- odprowadzenie spalin z gazowych kuchni czteropalnikowych jak w pkt. 1, w przewodzie wskazanym na szkicu na odwrocie niniejszej opinii.

3. Pomieszczenia kuchni gazowych czteropalnikowych są pomieszczeniami spełniającymi warunki wysokości, kubatury i wentylacji na podłączenie urządzeń grzewczych.

4. Zalecenia.

- odłączyć gazowe podgrzewacze C.W.U. w lokalach 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18.
- wykonać wentylacje nawiewną w budynku dla lokali mieszkalnych.
- wykonać wentylacje grawitacyjną klatek schodowych do zaznaczonych przewodów kominowych na odwrocie niniejszej opinii.
- podłączenia kominowe urządzeń grzewczo-wentylacyjnych wykonać zgodnie ze szkicem załączonym do opinii.

Uwaga :

Po wykonaniu połączeń zgłosić do ponownej kontroli. Prawidłowe podłączenie w/w urządzeń pozwoli na wydanie opinii końcowej i pozwolenie na użytkowanie.

Opinię sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

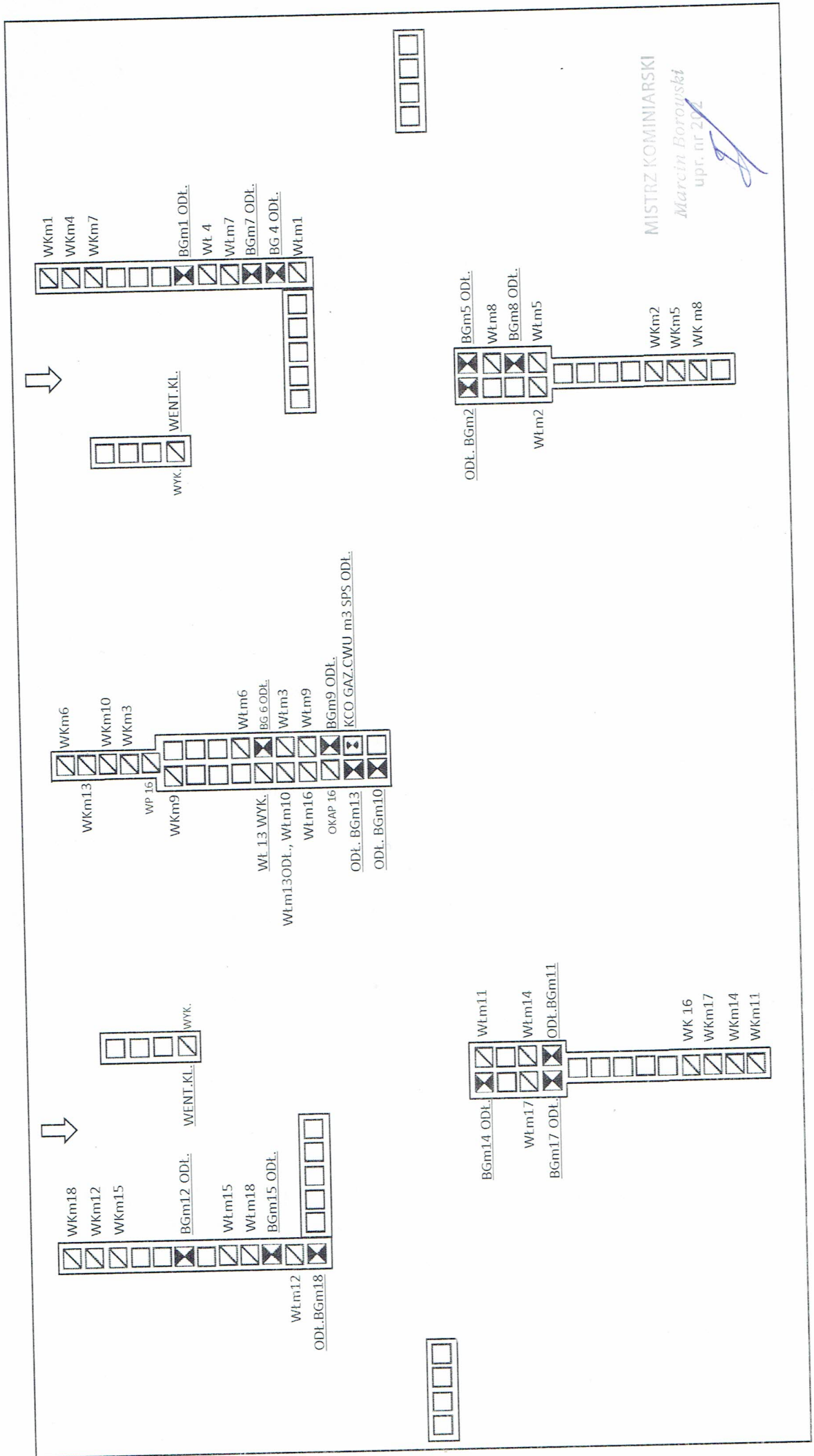
Investor 2 szt.,

Usługi Kominarskie MAR-KOMIN 1szt.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Uprawniony do kontroli przewodów
MISTRZ KOMINIARSKI

Marcin Borowski
upr. nr 202



MISTRZ KOMINIARSKI
Marcin Borowski
upr. nr 202